

OSAÜHING JUTA & KAIDO GARANTIINGIMUSED

1. Põhimõisted 1.1. Käesolevad garantiitingimused („Garantiitingimused“) laienevad kõigile osaühing Juta & Kaido („Müüja“) ning juriidiliste ja/või füüsiliste isikute („Ostja“) vahel Müüja poolt tootetavate Toodete (ja Tööde) ostmiseks sõlmitavatele müügilepingutele. Garantiitingimused on Lepingu lahutamatuks osaks. Garantii andjaks on osaühing Juta & Kaido, registrikood 10300826, aadress: Suur 89b, Jõgeva linn, Jõgeva vald 48306. 1.1. Osaühing Juta & Kaido poolt valmistatud toodetele ja paigaldustöödele kehtib kaheaastane garantii, mis hõlmab toodete tootmis-, materjali- või konstruktsioonivigadest tekkivaid puudusi, mis ilmnevad toodete tavapärase heaperemeheliku kasutamise käigus. Garantii eelduseks on ettevõttepoolsete transpordi-, ladustamis-, paigaldus- ning kasutus- ja hooldusjuhendite ning hea ehitustava järgimine. 2. Garantiiga on hõlmatud üksnes Garantiitingimustes nimetatud puudused. 2.2. Garantii hakkab kehtima alates Toodete Ostjale üleandmise hetkest/üleantuks lugemise hetkest, kui Lepingus või Garantiitingimustes ei ole sätestatud teisiti. 2.3. Müüja poolt antav Garantii kehtib üksnes Toodete Müüjalt ostmise puhul. Garantiist tulenevaid õigusi saab kasutada vaid Müüjaga Lepingu sõlminud Ostja ning Garantii ei ole edasiantav. 2.4. Garantii kehtib ja sellest tulenevaid õigusi saab kasutada Eesti Vabariigi territooriumil ning see hõlmab Toodetes kasutatava puidu säilivust ja toodete kujukindlust, klaaspaketi hermeetilisust, Toodete funktsionaalsust (sulustust) ja viimistluskihi püsivust. Garantii materjalile hõlmab olenevalt Toodetest, kas puidust, metallist, mittemetallmaterjalist ja/või klaasist koostisosi. 2.4.1 tihendite veepidavuse- ja ilmastikukindlusele, juhul kui on järgitud akende ja uste transpordi-, ladustamis-, paigaldus- ning kasutus- ja hooldusjuhendit; 2.4.2 Suluste töökindlusele, juhul kui on järgitud akende ja uste kasutus- ja hooldusjuhendit. Kehtib vaid Osaühing Juta & Kaido poolt müüdüd ja paigaldatud sulustele; Kliendi suluste korral tootja ei garanteeri nende ideaalset kokkusobivust. 2.5. Garantii kehtib, kui Ostja on Toodete eest Müüjale täies ulatuses tasunud. Ostja poolt Lepingu hinna ning Viiviste, Leppetrahvide ja kahjuhüvitiste tasumisel hakkab Garantii kehtima tagasiulatuvalt Garantiitingimuste punktis 2.2. sätestatud tähtpäevast. 2.6. Garantiitingimustes sätestatud garantiijuhtumi ilmnmisel on Ostjal õigus nõuda Müüjalt Toodete tasuta parandamist, selle võimatuse või ebaotstarbekuse korral defektse(te) osa(de) asendamist. Müüjal on igal ajal õigus asendada defektsed Tooted/Toodete osad uutega tehes kõik selleks vajalikud tööd omal kulul. Ostja on kohustatud lubama Müüjal eelnimetatud teha, andes Müüjale üle asendatavate Toodete või nende osade omandiõiguse. 2.7. Garantii hõlmab üksnes defektsete Toodete või nende osa parandamist või asendamist. Mitte ühelgi juhul ei vastuta Müüja kahjustuste (s.h otseselt või kaudselt kolmandale isikule tekkinud/põhjustatud kulutuste ja/või kahju), mis defektsete Toodete/Toodete osade parandamise või asendamisega kaasneb, parandamise ega hüvitamise eest. Garantii ei kata Toodete parandamisega kaudselt seonduvaid lisatoimingute kulusid, s.h. tööde-, tööjõu-, kraanade, tellingute, tõstevahendite vm abivahendite, transpordi-, järeltööde (krohvimine jms), tugiseadeldiste monteerimise jms kulusid, mis ei ole otseselt Garantii korras parandatava Toote parandamine. 2.8. Garantii korras vahetatud Toodete/Toodete osade suhtes jätkub esialgne Garantii tähtaeg ning esialgu antud Garantii tähtaeg ei pikene ka Toote/Toote osa parandamise aja võrra (s.h kui Ostja on Tarbija). 2.9. Garantii kehtib tingimusel, et: 2.9.1. Tooted ei ületa Müüja tehase poolt vastavat liiki Toodetele kehtestatud piirmõõtmeid; 2.9.2. Tooted on Lepingus kokkulepitud objektile toimetatud Müüja poolt ettevalmistatud pakendis; 2.9.3. Tooted on paigaldatud asjatundlikult kooskõlas Müüja Paigaldusjuhendiga ja vastavalt heale ehitustavale ilma Tooteid/Toote osasid mistahes viisil vigastamata; 2.9.4. Toodete valdamisel, paigaldamisel, kasutamisel ja ladustamisel on nõuetekohaselt järgitud Müüja Kasutus- ja hooldusjuhendis ning transpordi-, ladustamis-, paigaldusjuhendis sätestatud; Garantii ei kehti kui toote ebaõigel paigaldamisel on ilmnenud probleemid, kui paigaldajaks ei olnud garantiiaandja või garantiiaandja esindaja 2.9.5. Toodete hooldustööd (sh puhastamine) on regulaarselt vastavalt Müüja Kasutus- ja hooldusjuhendile

teostatud ja Müüjapoolset kontrolli võimaldaval viisil dokumenteeritud; 2.9.6. Toodete parandusi on teostatud operatiivselt kooskõlas Müüja juhendmaterjalidega, vältides puuduse ulatuse suurenemist; 2.9.7. Sisseavanevate uste korral on Ostja konsulteerinud Müüjaga iga konkreetse objekti puhul, et hinnata nende sobivust vastavale objektile/ehitisele ja ilmastikutingimustele antud asukohas. 2.10. Garantii ei kehti eelkõige, kuid mitte ainult, järgmistel juhtudel: 2.10.1. Garantiitingimuste punktis 2.9 nimetatud mistahes tingimus on täitmata; 2.10.2. Tooteid ei ole kasutatud otstarbekohaselt ja/või heaperemehelikult; 2.10.3. Tooteid/Toodete osa on rikutud või need on purunenud pärast Ostjale üleandmist transportimisel, paigaldamisel või kasutamisel tekkinud mehhaanilise vigastuse tõttu; 2.10.4. Tooteid/Toodete osa on pärast selle üleandmist Ostja ja/või kolmanda isiku poolt mistahes viisil töödeldud või muudetud; 2.10.5. Tooteid/Toodete osa on ilmselt teadlikult (tahtlikult või rasketest hooletusest) kahjustatud; 2.10.6. Toodete kahjustuste põhjustajaks on mistahes välised mõjutused ja/või kolmandad isikud (nt löök, surve, põrutus, tugikonstruktsioonide nihkumine, s.h hoone vajumise käigus, mittetavapärane hoone sisekliima, deformatsioon, vibratsioon, vargad, linnud, loomad, ilmastikutingimused, sh liigniiskus jms) või vääramatust jõust põhjustatud olukord või sündmus; . Toodete deformatsioonidele jm defektidele, mis on põhjustatud: 3.4.1. liigniiskusest, kütteta ja ventilatsioonita ruumist (puidu niiskus tõuseb üle 20%), samuti ülekuumisest või liigkuivast ruumist (puidu niiskus langeb alla 8%). Kondensaadi teke klaaspaketi sisemisele või välimisele klaasile ei klassifitseeru reklamatsioonina 2.10.7. Toodete omadused või väljanägemine on muutunud ebatavalisest (sh Toodete juhendmaterjalides keelatud) hoone sisekliimast, ilmastikust või muust looduslikust asjaolust tuleneva mõjutuse tõttu; 2.10.8. Toodetel/Toote osadel ilmnenud puudused tulenevad loomulikust kulumisest; 2.10.9. klaaspakettidele, mis asuvad rasketes ilmastiku- ja muudes tingimustes, mis omavad mõju pakettide seisukorrale (liigne külm, kuivus, niiskus, vibratsioon, UV kiirgus, kemikaalide aurud vms); 2.10.10. varblistuga ja prosskonstruktsiooniga-, erikujuliste (s.o riskülikust erineva kujuga) tuletõkkeklaasiga pakettidele; 2.10.11. Ostja on Müüjat Toodete puudus(t)est teavitanud hilinemisega, mis on tinginud Toodete ulatuslikumad puudused, mille hüvitamiskulud on ebamõistlikud võrreldes kuludega, mis oleksid esinenud õigeaegse teavitamise korral; 2.10.12. Garantiitingimuste punktis 2.5 sätestatud juhul. 2.11. Lisaks eelpool toodud Garantii tingimustele ja välistustele kehtivad alljärgnevalt toodud Toodete erisosade suhtes veel järgnevad tingimused ja välistused: 2.11.1. Puidu säilivuse garantii hõlmab Toodete puitosade kahjustusi (mädanik, vaik, Toodete normaalset ekspluateerimist mõjutav kujukindlus). 2.11.2. Klaaspaketi hermeetilisuse garantii tingimused: - hõlmab vaid kondensvee ja tolmu tekkimist klaaside vahele Garantii kehtivuse ajal; - klaaspakett peab olema toodetud vastavalt standardile EN 1279 „Glass in building: Insulating glass unit“; - klaaspaketi minimaalsed mõõdud on vähemalt 150x220 mm; - klaaspaketi küljepikkuste erinevus on mitte suurem kui 1:6; - klaaspaketi koosseisus kasutatakse siledat (float) klaasi; - klaaspaketi tootmisel ei ole kasutatud reljeefset dekoratiivklaasi (vastavalt EN 572-5) ega armeeritud klaasi (vastavalt EN 572-3); - Garantii kehtib klaaspakettidele, mis on madalamal kui 900 m merepinnast; - klaaspaketi koosseisus olevad klaasid peavad olema mõradeta ning mistahes muude puuduste ja vigastusteta; - ringikujulistele klaaspakettidele Garantii ei kehti. 2.11.4. Sulustuse metall- ja mittemetallmaterjalist detailide garantii tingimused: - kehtib Toodetele, mille mõõdud jäävad Müüja tehase poolt kehtestatud piiridesse; - kehtib ainult sulustuse funktsionaalsetele omadustele (raami avanemine ja sulgumine vastavalt Müüja Kasutus- ja hooldusjuhendile, tuule- ja veetihendus normaalsetes ja tavapärastes keskkonningimustes); - ei kehti sulustuse pinnakattele; - kehtib vaid Müüja poolt Toodetele paigaldatud sulustusele. Suluste järelreguleeringu vajadus ei kuulu garantii alla. 2.11.5. Viimistluse garantii tingimused: - Tooded peavad olema Müüja poolt viimistletud; - Toodete muutumist ilmastiku (värvitooni pleekimine) või mistahes muu mõju (nt sisekliima) tulemusena ei loeta viimistlusdefektiks; - viimistluse defektiks ei loeta niiskus- ja/või temperatuurirežiimide muutumisest tingitud paranduskorkide ja sõrmtapi liimivuugi kontuuri, oksakohtade piirjoonte, puidusüü jms toodete värvikihi alt nähtavale ilmumist,

samuti värvikihtidele mullide jms ilmumist seni kuni viimistluskiht ei ole kahjustatud (pragunenud, irdunud vms). Lisa nr 3 2 3. Garantiinõude esitamine ja puuduse kõrvaldamine Garantii korras 3.1. Toodetel Garantii kehtivuse ajal puuduse ilmnemisel tuleb Ostjal sellest Müüjat neljateistkümne (14) kalendripäeva jooksul kirjalikult Lepingus näidatud Müüja e-posti aadressil teavitada, seejuures peab vastav teade sisaldama vähemalt alljärgnevat: - puuduse võimalikult täpne kirjeldus; - võimalusel/Müüja nõudmisel Toodete puudust tõendav foto; - Lepingu ja positsiooni number, valmistamise aeg; - Toodete nimetus, mõõdud ja kogus; - teate esitaja nimi ja kontaktandmed; - Hoone või muu objekti, millele Tooted paigaldati, aadress ja andmed. 3.2. Teates punktis 3.1. nõutud informatsiooni puudumise/puudulikkuse korral on Müüjal õigus lugeda teade mitteesitatuks ning Garantiist tulenevaid kohustusi mitte täita, seejuures teate esitamise ja Ostja Garantiist tulenevate õiguste teostamise tähtaeg ei peatu. Kui Ostja on Tarbija, annab Müüja teate punkti 3.1. tingimustega kooskõlla viimiseks vähemalt kolme (3) kalendripäeva pikkuse täiendava tähtaja. 3.3. Garantiist tulenevate õiguste teostamiseks peab Ostja esitama Müüjale müügilepingu, mis tõendab Toodete Müüjalt ostmist või täpse viite müügilepingule (näidates ära müügilepingu numbri, sõlmimise aja vms), mis võimaldab Müüjal müügilepingu tuvastada. 3.4. Toodete puuduse kohta teate saamisel on Müüjal õigus saata enda volitatud esindaja Ostjaga kokkulepitud ajal Tooteid kontrollima ning Ostja kohustub seda võimaldama. Müüja esindaja kontrollib puudus(t)e olemasolu ja selgitab välja selle tekkimise põhjuse, vormistades vajadusel vastavasisulise akti. Ostja garantiinõude põhjendamatus korral hüvitab Ostja Müüjale kõik kulutused, mis Müüja seoses Ostja põhjendamatu garantiinõude menetlemisega on kandnud. 3.5. Garantiitööd teostatakse tööpäevadel Ostjaga kokkulepitud mõistliku aja jooksul (juhul, kui ei ole kokku lepitud teisiti). 3.6. Müüja ei pea teostama Garantiitöid isiklikult, vaid ta võib volitada selleks muid isikuid ning Ostja on kohustatud lubama Müüja volitatud isikutel Garantiitöid käesolevates Garantiitingimustes sätestatud tingimustel teostada. 4. Muud tingimused 4.1. Kui Ostja on Tarbija, on tal Müüja poolt antavatele Garantiist tulenevatele õigustele lisaks ka muud seadusest tulenevad õigused. 4.2. Juhul, kui mõni Müüja lepingupartner muudab Müüjale Toodete ja/või nende osade osas kehtestatud garantiitingimusi, on Müüjal õigus ka käesolevates Garantiitingimustes Toodetele kehtestatud garantiitingimusi ühepoolselt muuta, teavitades sellest koheselt Ostjat. Muudatus kehtib üksnes edasiulatuvalt.